

**En extraordinario, iniciativas de Sheinbaum.** Las iniciativas para aumentar las penas por el robo de celular y reincidencia delictiva podrían ser abordadas en un periodo extraordinario para darle agilidad a las propuestas de la jefa de Gobierno, de acuerdo con lo acordado ayer por los diputados locales.



Foto: Sunny Quintero/Archivo



Foto: Especial



**PERSONAS EN SITUACIÓN DE CALLE**

**MH detectó foco rojo y no actuó**

**POR IONÁS LÓPEZ**  
jonas.lopez@gimm.com.mx

Aunque la alcaldía Miguel Hidalgo ya tenía detectados 18 puntos en donde se resguardan indigentes, no hizo nada para evitar que el pasado 8 de julio personas en situación de calle murieran y una más resultara herida. Ayer, el alcalde, Víctor Hugo Romo, aceptó que la mayoría pernoctan en luminarias y respiraderos de las líneas 1, 2, 7 y 9 del Metro. Otros puntos son camellones, parques u otros espacios

públicos de la demarcación. La madrugada del lunes quedaron calcinados los cuerpos de Arely "N", de 40 años, y de un hombre apodado *El Phantom*, de 35, así como otra persona que con quemaduras de segundo grado fue llevada al hospital. Los hechos ocurrieron en el Parque Lira, a espaldas de la sede de la alcaldía. Romo aseguró que ahora mejorarán un albergue en Tacubaya, para dar alimento, alojamiento y otros servicios a hasta 300 personas en situación de calle.

comunidad@gimm.com.mx @Comunidad\_Exc

**COMUNIDAD**  
EXCELSIOR MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019

# Confía que habrá justicia

**ENTREVISTA CON NORELIA HERNÁNDEZ**

La madre de Norberto, secuestrado y asesinado, dice que da un nuevo voto de confianza a la PGJ

**POR GERARDO JIMÉNEZ**  
gerardo.jimenez@gimm.com.mx

Norelia Hernández sostiene que espera justicia por el secuestro y homicidio de su hijo Norberto, aún si hubiera familiares involucrados.

En entrevista con **Excelsior**, asegura que no tiene prisa, pero sí quiere que la investigación sea precisa. Conoce de las versiones que indican que alguien de su familia podría estar vinculado al crimen: Claro, sí, ha habido muchas especulaciones por muchas razones".

Sería, firme, sin titubeos, dice que dará otro voto de confianza a la Procuraduría General de Justicia luego de que se le permitió conocer de primera mano los avances en la investigación.

"Estábamos inquietos porque habíamos visto pura información, lo que puedo decir es que ayer (el lunes) ya vi una investigación, entonces eso nos da tranquilidad", asegura.

Detalló que el encuentro, al que no asistió la procuradora, Ernestina Godoy, fue encabezado por el director de la Policía de Investigación, Omar García Harfuch.

"Creo que fue una entrevista muy buena; se nos dan a conocer avances. Lamentablemente ha habido muchas filtraciones y las investigaciones yo creo que sí se han tardado un poco y entorpecido, pero tenemos fe de que, a partir de este momento, todo va caminando bien", abunda.

Sin embargo, en el encuentro que sostuvo con los representantes de la PGJ no se determinó una fecha para concluir con las indagatorias y dar con el o los presuntos responsables, por lo que espera una investigación "real y con sustento".

Norelia Hernández reiteró que ha perdonado a los secuestradores de Norberto y



Norelia Hernández visitó ayer las instalaciones de Grupo Imagen.

Foto: Paola Hidalgo

**ASEGURA QUE TODOS SOMOS VULNERABLES**

## “Un llamado a los mexicanos”

Espera que la muerte de Norberto sea un llamado a la conciencia de todos

**DE LA REDACCIÓN**  
comunidad@gimm.com.mx

La fortaleza y ecuanimidad que Norelia Hernández muestra dice que le viene de su propio hijo, secuestrado y asesinado.

"Ahora que tengo la oportunidad quisiera que la muerte de Norberto fuera un llamado a la conciencia de todos como mexicanos y que cada quien desde nuestras casas empecemos hacer lo que nos corresponde", dijo luego de lamentar que cualquiera puede ser víctima en el país, sin importar posición social o económica.

"Ayer me decían: '¿por qué tú?'. En ese momento yo decía: '¿Por qué yo no?'. Ahora estamos todos vulnerables. Yo llevo años divorciada, tengo un negocio de banquetes, hago comida

que encuentra fortaleza en su otro hijo, Aarón.

Sin embargo, flaquea al recordar una anécdota ocurrida en Meoqui, Chihuahua,



Siento compromiso. Norberto es un ser de luz, desde niño. Esta paz me la da el saber que Norberto es un ser de luz."

**NORELIA HERNÁNDEZ**  
MADRE DE NORBERTO RONQUILLO

para eventos, bodas, vivimos bien, pero al día, aun así me tocó; no se necesita ser millonario o ser hijo de no sé quién; ahorita estamos vulnerables, desgraciadamente, todos.

"Secuestraban y les importaba el dinero; devolvían a las víctimas. En ningún momento lo apruebo, pero ahora parece que ha cambiado esto, la vida de las personas no tiene ni siquiera valor, eso es muy triste como madre, como sociedad", dijo en entrevista para la Primera Emisión de **Imagen Radio**, con Pascal Beltrán del Río.

Agregó que también le da paz saber que Norberto es un ser de luz.

"He estado leyendo un libro que compró Norberto y no leí. Es de cuando (Nelson) Mandela sale de la cárcel y (Bill) Clinton estaba en su casa y vio en el rostro de Mandela coraje y odio, pero en cuanto le empiezan a hacer preguntas cambió a uno de paz.

"Cuando fue presidente de Estados Unidos tiene un encuentro en el que le pregunta eso a Mandela y éste le dice que cuando estuvo en la cárcel empezó a leer la Biblia y que cuando salió traía mucho coraje: le habían robado años de su vida, pero cuando él iba a empezar a usar ese odio dentro de él escuchó una voz o sintió que alguien le dijo 'estabas preso y eras libre; ahora que estás libre no te vuelvas a aprisionar'. Norberto puso en su Twitter: 'Me gusta pensar que hay más gente buena que mala en este mundo'", concluyó.

**DIPLOMA PARA NORBERTO**

La Universidad del Pedregal llevará a cabo hoy una ceremonia académica en el Centro Libanés con motivo de la graduación de alumnos en la cual rendirán homenaje a Norberto Ronquillo y entregarán un diploma con su nombre a su madre.

El rector de esta casa de estudios, Armando Martínez, señaló que por la tarde también se llevará a cabo una misa para los graduados que estará dedicada al estudiante secuestrado y asesinado hace más de un mes.

En tanto, la seguridad en este plantel, localizado en Transmisiones 51, Arboledas del Sur, en la alcaldía de Tlalpan, ha sido reforzada desde hace tres semanas, después de que se firmó un acuerdo entre universidades privadas y el gobierno capitalino.

Con una patrulla, una camioneta y una motopatrulla se resguardan los accesos a esta universidad y se realizan recorridos sobre la avenida Transmisiones, mientras que dos elementos de la Secretaría de Seguridad Ciudadana (SSC) se encuentran apostados sobre la calle de Huizaches y Taiga.

"Es la vigilancia que se implementó de manera per-



**Investigación**

En entrevista con Nacho Lozano en **Imagen Televisión**, la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, dijo que la investigación va muy avanzada.

manente en diversas universidades después de firmar el acuerdo de Sendero Seguro con la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, los cuales están de manera permanente", señaló el rector.

Fátima, estudiante de preparatoria del plantel Pedregal señaló que ahora la zona se encuentra vigilada.

La alumna indicó que derivado del caso Norberto su madre le pide continuamente que le mande su ubicación.

"A mí en lo personal si me provocó algo de inseguridad, porque cuando pasó esa primera semana yo no quería venir, pasó y mi mamá me pedía, y hasta el día de hoy, mi ubicación y que le avisara cuando llegara y que le marcara", señaló la joven.

— Gerardo Jiménez



Foto: Gerardo Jiménez

La seguridad se reforzó en el entorno de la Universidad del Pedregal luego de la firma del Sendero Seguro en escuelas privadas.

de donde son originarios: durante el sepelio de Norberto una mujer se acercó a darle el pésame. "Duré como tres horas

recibiendo el pésame de mucha gente que me conoce, pero también había personas que no conocía; lleve una madre y me da un

rosario, me da un abrazo y se suelta llorando con unas ganas y una fuerza, y me dice: 'Señora vine a darle las gracias porque mi hijo es un

delincuente y usted está orando por él, cuando nadie lo hace'. Entonces, oremos por esa gente", recordó Norelia antes de romper en llanto.



**SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE**  
**Listos, 76% de verificentros**

De los 58 verificentros que operan en la Ciudad de México, 44 retomaron las actividades normales luego de la actualización del software que dejó sin operar a más de la mitad el pasado 2 de julio.

Foto: Eduardo Jiménez

**CAME HACE FRENTE A AMPARO**

## Le cambiarán el nombre para aplicar contingencia

**POR LILIAN HERNÁNDEZ**  
lilian.hernandez@gimm.com.mx

En caso de que la contaminación rebase los 150 puntos Imeca, se mantendrán las restricciones a la circulación vehicular a través de "un listado de medidas similares", a pesar de que el Programa de Contingencias Ambientales está suspendido en la Ciudad de México debido a un juicio de amparo que

interpuso Greenpeace y por el cual se dictó una suspensión provisional.

Así lo explicó ayer el coordinador ejecutivo de la Comisión Ambiental de la Megalópolis (CAME), Víctor Hugo Páramo, al señalar que el juicio de amparo no les prohíbe tomar estas acciones.

Si bien no pueden declarar la Fase 1 de Contingencia, sí pueden aplicarla y los

ciudadanos estarán obligados a seguirla.

"Si ahora tenemos impedimento de aplicar el programa de contingencias, evidentemente que las medidas que vamos a informar cada vez que lleguemos a esos umbrales van a tener que ver con las mismas, con un listado de medidas muy similares", apuntó.

Al exponer que el juicio podría alargarse más de un

año, la secretaria del Medio Ambiente local, Marina Robles, señaló que la suspensión definitiva que declaró el juez no les impide aplicar las medidas que contemplan para bajar los niveles de contaminantes.

El coordinador de la CAME alertó que en lo que va del año sólo 19 días han estado por debajo de los 100 puntos Imeca en la Zona Metropolitana del Valle de México.

EL DATO

## Fiscalía

Se inició la carpeta de investigación por homicidio culposo por otras causas.

## HALLAN CUERPO

## Investigan feminicidio en Iztapalapa

DE LA REDACCIÓN  
comunidad@gimm.com.mx

La Procuraduría de Justicia de la CDMX activó el protocolo de feminicidio al hallar el cuerpo de una mujer, de alrededor de 35 años, debajo de un puente peatonal en Periférico y España, colonia Cerro de la Estrella, en la alcaldía de Iztapalapa.

Elementos de la Secretaría de Seguridad Ciudadana llegaron al lugar luego de recibir el reporte de que una persona tenía intenciones de arrojarla desde un puente.

## TLALPAN

## En Parres había dos osamentas

La Procuraduría General de Justicia de la Ciudad de México halló dos osamentas en Parres, lugar donde Daniela, una joven de 18 años envió un último mensaje a su amigo, antes de desaparecer a bordo de un auto de alquiler.

La procuradora Ernestina Godoy dijo que se realizarán las pruebas de ADN para corroborar la identidad de los cuerpos.

— Wendy Roa

# Sanciones, en dos semanas

## CELULARES Y MEDICINAS EN TIANGUIS

La jefa de gobierno, Claudia Sheinbaum, señaló que primero existirá un periodo en el que se informe sobre estas prohibiciones

POR ERIKA DE LA LUZ  
edelluz@gimm.com.mx

Antes de iniciar con la imposición de sanciones por la venta de celulares en tianguis y locales, la Secretaría de Seguridad Ciudadana en coordinación con la Procuraduría General de Justicia de la Ciudad de México realizarán un periodo de información sobre esta prohibición.

“El día de hoy sale publicado en la *Gaceta Oficial* la prohibición de venta de celulares en tianguis, bazares y concentraciones, una vez que salga publicado ya la Secretaría de Seguridad Ciudadana en coordinación con la Procuraduría General de Justicia estarán en un primer periodo de información y un siguiente periodo de sanción”, señaló la jefa de gobierno, Claudia Sheinbaum.

De acuerdo con Sheinbaum, la estrategia para la disminución del delito de robo a celular se enfoca en sancionar a quienes los roban, pero también a quienes los venden.

“El objetivo es combatir y disminuir el delito de robo de celular. Además de las patrullas de vigilancia, las cámaras que vamos a instalar en el transporte público (...) tomamos la decisión de dos acciones: una, incrementar



Foto: Quetzalli González

Claudia Sheinbaum envió al Congreso una iniciativa para que la pena por robo de celular sea de uno a tres años de cárcel.

EL DATO

## IMEI, indispensable

Salvador Guerrero Chiprés, presidente del Consejo Ciudadano para la Seguridad y Procuración de Justicia de la CDMX, dijo en entrevista con Pascal Beltrán del Río para *Imagen Radio* que “tenemos que contribuir a evitar el robo de celulares conociendo nuestro IMEI”.

el delito asociado a robo de celular y lo segundo es atajar el mercado de celulares”, explicó Sheinbaum.

Tras haber sido publicados

los Lineamientos de Operación de Mercados Móviles en la modalidad de Tianguis, Bazares y Complementarios en la Ciudad de México, en la *Gaceta Oficial*, a partir del 9 de julio, quedará prohibida la venta de celulares, también será ilegal comercializar medicamentos, realizar tatuajes y perforaciones, así como vender bebidas alcohólicas en estos lugares.

La pena mínima por robar celulares será de un año en prisión.

También se estipuló que los horarios de los mercados móviles serán de 08:00 a 19:00 horas (zona limpia) y se podrá ampliar a petición de la asociación civil a la alcaldía 15 días hábiles anteriores a la fecha requerida.



↓

Capital político  
Adrián Rueda

jadrian02@yahoo.es

## Cruje Morena por renovación

Un parto más que doloroso les espera a los *morenos* rumbo a la renovación de su dirigencia nacional, pues está muy claro que a *Yeidckol Polevnsky* y a su camarilla —como los bautizaron sus enemigos— el proceso ya se les fue de las manos.

Aunque en un principio no lo tomaron en serio y hasta fingieron desconocerlo, está claro que el activismo de *Alejandro Rojas Díaz Durán* les ha abierto un flanco que la llamada *nomenklatura pejiista* no puede cerrar.

Es evidente que el proceso de renovación de Morena ya se judicializó y que la actual dirigencia tendrá que hacer maletas para dar paso a otro tipo de partido, muy distinto al que a ellos les entregaron.

Por principio de cuentas, *Polevnsky*, quien ha externado abiertamente sus aspiraciones a repetir en el cargo —no sería reelección, porque ella es secretaria general en funciones de presidenta—, ha quedado prácticamente fuera de la contienda.

Si Yeidckol insiste en aferrarse, además del manotazo presidencial puede ocasionar un incendio en la pradera morenista.



● Yeidckol Polevnsky Gurwitz.

En primer lugar, porque está claro que perdió la confianza de YSQ y, en segundo lugar, porque, con su activismo, *Rojas Díaz Durán* le redujo el margen de maniobra con la militancia, a la que dejó en un total abandono.

El primer golpe jurídico asertado a *Polevnsky* fue la impugnación sobre el raquíutico padrón que su partido registró y con el que quieren realizar las votaciones internas. Sólo registraron a 317 mil militantes, la mayoría afines, para garantizar su elección.

Pero, en el camino, la dirigente no sólo cometió el error de ignorar a *Rojas Díaz Durán*, por cierto, suplente del senador *Ricardo Monreal*, sino de pelearse con *Gabriel García*, un hombre clave para YSQ, pues es su operador político de cabecera.

Si *Yeidckol* insiste en aferrarse, además del manotazo presidencial, puede ocasionar un incendio en la pradera morenista, que alcanzaría a todos los animales de la granja y ni siquiera llegarían en condiciones a 2021.

Menospreciaron el activismo de *Rojas Díaz Durán*, quien recogió la inconformidad de las bases del partido, que sienten que, a pesar de haber apoyado con todo para que Morena arrasara en 2018, la Revolución sigue sin hacerles justicia.

Lo mejor que *Polevnsky* podría hacer es allanarle el camino a *Bertha Luján*, favorita de quien manda, antes de que sea tarde y ni siquiera esa candidatura pueda procesar, teniendo que buscar una *tercera vía*.

Porque está más que claro que el suplente de *Monreal* no ha recorrido el país solamente para tomar café y pedir apoyo para buscar la presidencia de Morena —que la buscará—, sino para tejer redes que puedan servir al zacatecano en 2024. Y para eso se pintan solos.

↓

## CENTAVITOS

Hoy habrá sesión de la Comisión Permanente en Donceles y quizá lo más interesante será ver la revancha entre el perredista *Jorge Gaviño* y el petista *Jesús Martín del Campo*, luego de que el presidente de la mesa *pendedejó* a sus colegas *morenos* que no entendían el sentido del voto que deberían emitir, y a *Gaviño* le recordó a la más vieja de su casa, dijeran en el barrio.



Foto: David Solís

Las nuevas patrullas vigilarán, en primera instancia, Cuauhtémoc, Gustavo A. Madero, Venustiano Carranza y Azcapotzalco.

## NUEVAS PATRULLAS DE SSC

## Venta de drogas y homicidio, el objetivo

Jesús Orta señaló que las primeras 350 unidades iniciaron labores en cuatro alcaldías

POR ATALO MATA OTHÓN  
atalomatao@gimm.com.mx

Las patrullas con la nueva cromática tendrán como objetivo operativos de vigilancia, principalmente, contra la venta de drogas y el homicidio culposo.

En la puesta en marcha de los primeros 350 vehículos renovados, el secretario de Seguridad Ciudadana, Jesús Orta, señaló que el incremento de unidades para vigilancia (que serán hasta mil 855) servirá para cubrir la estrategia de cuadrantes, pues el objetivo es multiplicar hasta 120 por ciento la capacidad de la policía para prevenir delitos.

Las primeras alcaldías que vigilarán serán Cuauhtémoc, Gustavo A. Madero, Venustiano Carranza y algunas zonas de Azcapotzalco.

# 3,200

MILLONES

de pesos fue lo que costó el convenio para adquirir las mil 855 unidades que patrullarán la CDMX.

“Son 155 camionetas de ocho cilindros, 270 de seis cilindros, 100 camionetas tipo Journey, 200 tipo Jeep, mil 105 tipo Sedan de seis cilindros y 12 camionetas de seis cilindros y 13 de ocho cilindros”, indicó Orta Martínez.

El jefe de la policía agregó que las unidades están equipadas con tecnología de punta, cámaras de vigilancia y GPS para conocer su ubicación en tiempo real.

Las unidades fueron adquiridas a través de un convenio contractual con la empresa Total Parts and Components por tres mil 200 millones de pesos, lo que supelementalmente representó un ahorro de 221 millones.

## DENUNCIAN NEGATIVA DEL CONGRESO

## Regulación de motos se demora

DE LA REDACCIÓN  
comunidad@gimm.com.mx

EL DATO

## Iniciativa

La propuesta es que haya un registro de motos con placas y serie y obliga a usar chalecos y casco con identificación visible.

Guillermo Lerdo de Tejada, diputado local priista, lamentó que “la aplanadora de Morena” en el Congreso pretenda dar reversa, “sin argumentos”, a su iniciativa que regula la propiedad y uso de las motocicletas en la capital.

Aunque aún se discute en comisiones, el diputado local aseguró que “ya me circularon un proyecto de dictamen, obviamente en sentido negativo”, en

entrevista con Pascal Beltrán del Río, para *Imagen Radio*. Señaló que el argumento es que la Semovi no cree que esta iniciativa dé resultados.

## LLUVIAS

## Caída de árbol tira un muro

POR IONÁS LÓPEZ  
jonas.lopez@gimm.com.mx

La lluvia que se registró ayer en, al menos, diez alcaldías de la Ciudad de México provocó tres árboles y dos ramas caídas, además encharcamientos en arterias, principalmente de Iztapalapa.

El incidente más aparatoso ocurrió en la calle Juan de Dios Pesa, esquina con Isabel La Católica, en la colonia Obrera, un árbol de unos ocho metros de longitud por 70 de diámetro cayó y derribó un muro de unos cuatro metros de largo por tres de ancho de un cuarto deshabitado de una vivienda, reportó la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil.

RESUMEN DE LA RESOLUCIÓN NO. 04/SGA/1430/19-03096 DE FECHA 19 DE JUNIO DE 2019, MEDIANTE LA CUAL LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES AUTORIZA EN MATERIA DE IMPACTO AMBIENTAL LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "HOTEL GRAND ISLAND CANCÚN".

- I. Tipo de Resolución: Resolución Administrativa en Materia de Impacto Ambiental, mediante la cual se autoriza la construcción y operación del proyecto denominado "Hotel Grand Island Cancún" (el "Proyecto").
- II. Número y fecha de la resolución: Resolución contenida en el Oficio No. 04/SGA/1430/19-03096 de fecha 19 de junio de 2019.
- III. Autoridad Emisora: Delegación Federal en el Estado de Quintana Roo de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.
- IV. Titular de la resolución y responsable del Proyecto: BVG World, S.A. de C.V.
- V. Vigencia de la Resolución: 42 meses para la etapa de preparación de sitio y construcción del Proyecto, y 50 años para su operación y mantenimiento.
- VI. Ubicación del Proyecto: Este proyecto se pretende desarrollar una superficie total 223,558.568 m<sup>2</sup>, integrado por los lotes 56-A-1 de 5,982.111 m<sup>2</sup> y 56-A-2 con una superficie de 217,576.457 m<sup>2</sup>, los cuales están ubicados en el Boulevard Kukulcán, a la altura del Km 16.5, en la Supermanzana A-2 "A", Segunda Etapa, en la Zona Hotelera de la Ciudad de Cancún, Municipio de Benito Juárez, Estado de Quintana Roo, en los cuales se proyecta el sembrado de las obras sobre una superficie total de 53,173.05 m<sup>2</sup>, con obras exteriores en una superficie de 164,385.67 m<sup>2</sup> y 5 áreas de conservación que suman 7, 150.30 m<sup>2</sup>; la superficie total construida será de 291,602.41 m<sup>2</sup> en sus dos etapas. Debido a que el proyecto se plantea sobre un predio que es producto de rellenos y que ha tenido actividades en el pasado, no existen ecosistemas o vegetación forestal natural (con excepción de cinco áreas de conservación de demarcadas y reforestadas). Por lo anterior, el sembrado de las instalaciones propuestas no representa afectaciones o fragmentación de los ecosistemas o el aislamiento de poblaciones de plantas y animales. El sembrado del proyecto se realiza justamente sobre áreas perturbadas por usos previos y que además presenta vegetación secundaria, condición conocida localmente como acahuil.
- VII. Descripción del Proyecto autorizado mediante la Resolución: El proyecto consta en un hotel de 3,000 habitaciones desarrollado en dos etapas. La primera consistirá en la construcción y apertura de 2,000 habitaciones con sus respectivas áreas comunes, circulaciones verticales, albercas, amenidades, áreas de servicio y estacionamiento en 14 niveles. La segunda etapa contempla el mismo alcance para 1,000 habitaciones más que también contará con sus áreas comunes, circulaciones verticales, alberca, amenidades y áreas de servicio en 14 niveles. La primera contará con un roof garden (nivel 12) con tres albercas, un restaurante de especialidad, un snack pool, dos pool bar, áreas de asoleaderos, núcleos de baños, núcleos de elevadores, escaleras y áreas de servicios. El nivel de planta baja contará con 4 motor lobby's, 4 lobby's, 13 restaurantes, 9 snacks, 16 bares, centro de convenciones, teatro y poco más de 45,000 m<sup>2</sup> destinados para áreas públicas. El nivel "garden" contará con un SPA, albercas, asoleaderos, 9 restaurantes, un área lounge, un sports bar, áreas de retail, anfiteatro, áreas de servicio, áreas de empleados, área, rampa de acceso a estacionamiento, patio de maniobras y andenes de carga y descarga. También contará con una villa estilo mexicano denominada "Village" que es una villa estilo colonial mexicano que contará con 31 locales comerciales todos ellos con estilo rústico con casas multicolores. La segunda etapa contará en el nivel 12 con una alberca con efecto "infinity" con el fondo transparente. La planta baja contará con un motor lobby, 2 lobby's, 2 restaurantes, 2 lounges, 2 bares, áreas de front desk, salas de espera, áreas de retail, baños públicos. En el nivel garden contará con albercas, asoleaderos, servicios, áreas de empleados y área operativa (oficinas operativas, oficinas contables, seguridad).
- VIII. Consulta de la Resolución: Esta resolución poder ser consultada por el público en general en las Oficinas de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, así como en la Gaceta Ecológica de la mencionada Secretaría, en la Separata No. DGIRA/036/19 publicada el 4 de julio de 2019. (Listado de Resolutivos emitidos en las Delegaciones Federales en el periodo del 27 de junio al 3 de julio de 2019).

Hotel Grand Island Cancún proyecto desarrollado por empresas Murano.



## CONTENIDO ESPECIAL

# Be Grand Alto Polanco: la oportunidad de tu vida

Un complejo habitacional que lo tiene todo, excelente ubicación, diseño de lujo, amenidades sofisticadas y gran campo de inversión

**U**na de las zonas top para vivir en la Ciudad de México es Polanco. Su ubicación da acceso a un sinnúmero de posibilidades de estilo de vida y entretenimiento como restaurantes, bares, centros comerciales, recintos culturales, museos y galerías de arte.

Y la oportunidad de tu vida está en Be Grand Alto Polanco, un desarrollo habitacional sofisticado de cuatro torres con departamentos de lujo que se han convertido en una inmejorable oportunidad para vivir e invertir.

Actualmente las torres I y II se encuentran habitadas. Las torres III y IV están en fase de construcción, y ya se encuentran en la etapa de preventa de departamentos. Estas torres fueron creadas por el arquitecto Jean Michel Colonnier, quien buscó un estilo con estética neoyorkina, con materiales de la más alta calidad y un énfasis en texturas naturales como maderas, fibras, cerámicas y materiales pétreos.

Los departamentos van desde 1 a 4 recámaras, con dimensiones de 43 m<sup>2</sup> a 161 m<sup>2</sup>, algunos de ellos están diseñados con balcón.

## TEXTURAS DE LUJO

El diseño interior de los departamentos resaltarán el buen gusto de sus habitantes. Cuenta con pisos cerámicos tipo porcelanato y chapa de madera en lambrines, puertas, closets y muebles de cocina. Además, los muros están hechos con sistema de tablaroca con aislante acústico y ventanas amables con la iluminación natural.

## SOFISTICADAS AMENIDADES

Ese mismo look & feel se encuentra en los espacios abiertos y compartidos. Las amenidades



Las torres, diseñadas por el arquitecto Jean Michel Colonnier, tienen estética neoyorkina

representan toda la comodidad de poder realizar actividades deportivas y recreativas dentro del mismo complejo habitacional.

Entre ellas están la alberca techada con gran vista a la zona, un gym equipado con los más sofisticados aparatos para estar en forma, una sala lúdica para los pequeños, decorada con mobiliario a su medida, sauna, salón de usos múltiples, spa y un Sport's Bar con todas las comodidades (pantallas) para disfrutar de un rato ameno con amigos.

## SUSTENTABILIDAD

Cada espacio en Be Grand Alto Polanco está diseñado para ser funcional, sustentable y al mismo tiempo mantener el estilo.

Cuenta con su propia planta para el tratamiento de agua, uso de agua tratada para mantener áreas verdes, reutilización de agua para descargas en los baños de los departamentos, así como diseño window wall con cristal de piso a techo que permite iluminación natural sin incrementar la temperatura en interiores.



Los departamentos cuentan con acabados en madera



El Sport's Bar tiene una pantalla gigante

## CALIDAD Y SEGURIDAD

Colonnier Arquitectos se especializa en proyectos residenciales, corporativos y comerciales, como Torre Diana y Torre New York Life en Paseo de la Reforma.

Además, las torres de Be Grand Alto Polanco están construidas con el asesoramiento en diseños estructurales de Aguilar Ingenieros Consultores, quienes tienen más de 50 años de experiencia en el ramo, a cargo del Hotel Sheraton, Centro Histórico, y las instalaciones construidas para los

Juegos Olímpicos de 1968 y el Mundial de México en 1986. No te pierdas la oportunidad que te ofrece Be Grand Alto Polanco, un lugar a la altura de tus sueños.

## INFORMES EN:

<https://begrandmxalto-polanco-ii>

## TELÉFONO:

55 31 63 13.

## VISITA EL SHOWROOM:

Laguna de Mayrán esquina con Lago Iseo.

## CONTENIDO ESPECIAL

# Essence Medic Solutions ofrece lo mejor de la belleza integral en un mismo lugar

En esta clínica disfrutarás de diferentes servicios, desde estética dental, hasta masajes corporales y fisioterapia con alta tecnología

**Y**a no tendrás que acudir a diferentes clínicas para solucionar distintos servicios de belleza integral. Recientemente se inauguró Essence Medic Solutions, la cual te ofrece odontología, fisioterapia, nutrición, tratamientos corporales y spa con aparatos de la más alta tecnología y a precios accesibles.

“Es un lugar que nació al ver que en la ciudad existen muchas carencias en algunos servicios, por lo que muchas personas no tienen alcance a este tipo de productos. Primero, empezamos con la idea de una clínica dental, queríamos hacer odontología moderna con equipos último modelo, con tecnología de vanguardia, procedimientos que usualmente son muy caros, pero nosotros los tenemos con precios accesibles. No porque sea un lugar con los mejores equipos va a ser un lugar costoso y si ya habíamos empezado con odontología estética, quisimos abrir un espacio de spa, en donde ofreciéramos tratamientos corporales y fisioterapia, todo en un mismo lugar”, compartió Odry Martínez, directora de Essence Medic Solutions.

Para tener clientes satisfechos, la clínica ofrece una membresía con el precio de \$1,480 pesos anualmente. Con esta, los socios obtendrán grandes beneficios, como el 50% en todos los tratamientos y dos limpiezas dentales al año. Luis Alfonso Guerrero Vázquez, director comercial y administrativo nos contó al respecto.



Guillermo Mena y Luis Alfonso Guerrero

“Los tratamientos tienen muchas facilidades de pago, lo que estamos buscando es acercarlo a la gente. Juntamos a varios proveedores de diferentes servicios y los concentramos para poder ofrecer, a través de ésta, ciertos beneficios que sean realmente interesantes para la gente y a un costo muy accesible. Por ejemplo, la membresía maneja un seguro de accidentes personales en donde si hay una muerte accidental al beneficiario se le otorgan \$110 mil pesos; hay gastos funerarios por \$30 mil; un gasto reembolso por \$20 mil -por cualquier emergencia que llegue a suceder-. Además, hay tres servicios de ambulancias sin costo al año, enfermeras y consultas a domicilio, la primera es sin costo, las demás tienen un costo preferencial y descuentos en laboratorios clínicos, ópticas, tratamientos dentales y más de cinco mil medicamentos con descuentos importantes”, mencionó el director.

Para más información sobre esta novedosa clínica de belleza integral en la CDMX visita:

<https://essence-ms.com/>



La clínica de belleza integral



Odry Martínez, directora de Essence Medic Solutions



El equipo de trabajo comenzará a laborar con 15 personas altamente certificadas y capacitadas para cada área